



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

26 ICON

Viví con todo

Torre de 18 pisos y 155 apartamentos
en la esquina de
26 de Marzo y Osorio
POCITOS-MONTEVIDEO-URUGUAY



ICON
26

será el próximo punto de referencia de Pocitos. Combina todas las características de un producto de excelencia: ubicación, diseño, identidad y tecnología constructiva.

La torre de 18 pisos, se implanta con personalidad en la esquina de 26 de Marzo y Osorio, adecuándose a la dinámica de la calle con un gran basamento vidriado envuelto por una pasiva de columnas de doble altura. La base traslúcida contiene el gran lobby de acceso y un local comercial en planta baja, además de un primer piso corporativo de layout libre.

Un paseo peatonal público de 17m de ancho, cuidadosamente diseñado, conecta ambas calles y separa la torre de su lindero por Osorio, mejorando su privacidad y la de sus vecinos.

A 50 metros de altura, una terraza 360° con estupendas vistas, rodea los amenities Calidad Premium: dos barbacoas fusionables y un gimnasio de última generación.

En Icon26, lo tenés todo para vivir con todo.

26^{ICON}

Pisos 18	1 Dorm. 91	Cocheras 80	Local Comercial 01
Total Aptos. 155	2 Dorm. 46	Mono. 18	Piso Corporativo 01





ICON
26

Una torre para
el mundo de hoy,
con mucha vida interior,
vibrante durante el día,
luminosa por las noches.





Compartí
Disfrutá
Trabajá
Relajate
Festejá
Decidí
Estudiá
Divertite
Entrená
Respirá
Organizate
Simplificá



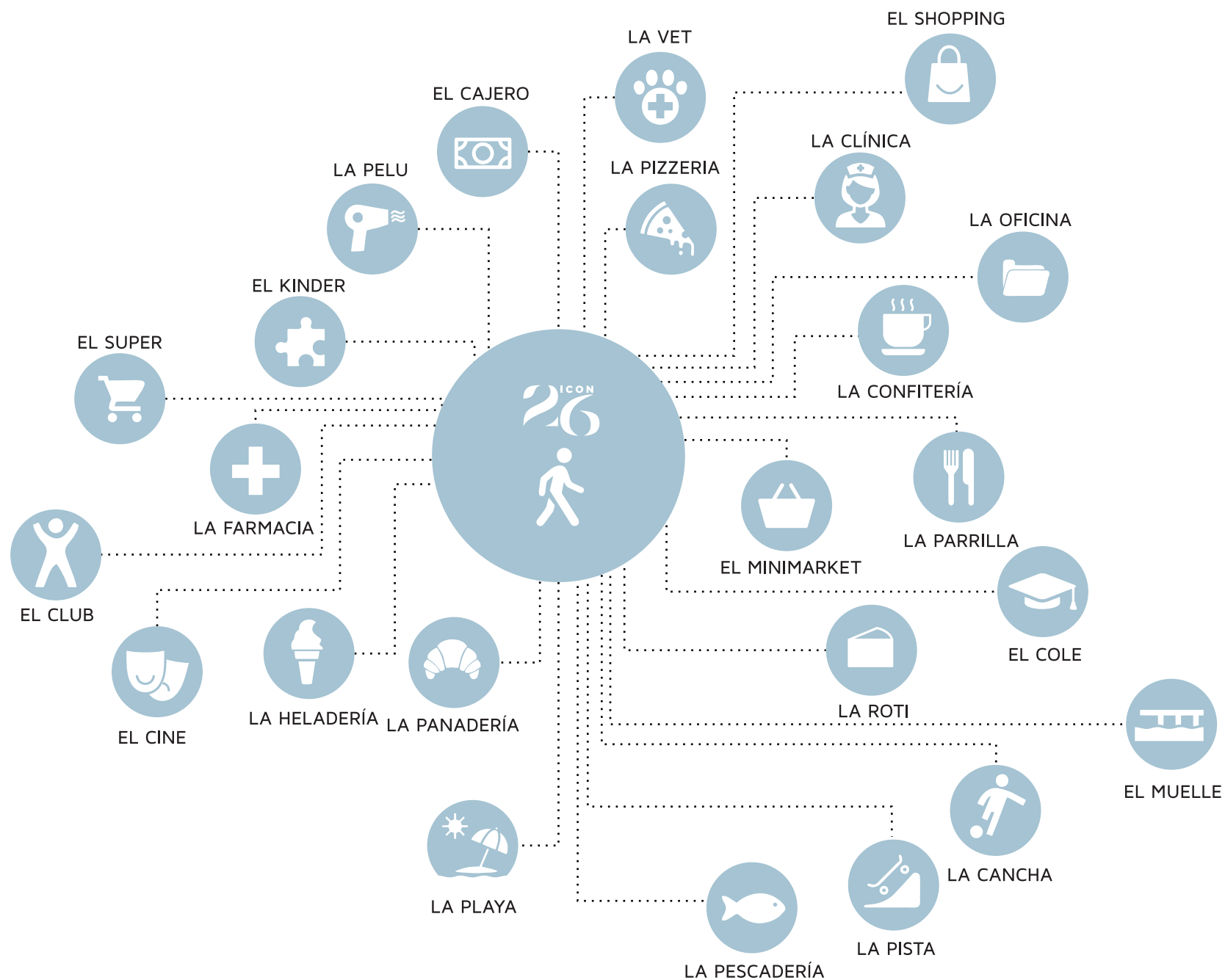
Es ahora, viví con todo.



26 DE MARZO 3009
ESQ. J.L. OSORIO
POCITOS
MONTEVIDEO
URUGUAY

ICON
26

La vida en Pocitos tiene
un ritmo particular.
Es estimulante,
inspiradora, atractiva.
Un barrio completo,
donde siempre hay algo
para hacer, con la
cercanía de la Rambla,
para bajar revoluciones y
seguir adelante.



Rooftop	 Gimnasio de última tecnología	 2 Barbacoas fusionables equipadas	 Terraza 360° equipada con livings y fire pits		
Pisos 11-17	1 Dorm. 28	2 Dorm. 28			
Pisos 2-10	Mono. 18	1 Dorm. 63	2 Dorm. 18		
Piso 1	 275m² de layout libre para empresa				
Planta Baja	 Lobby de diseño con concierge 24h/365d	 Paseo Peatonal Público enjardinado	 Plataforma con juegos para niños	 Local Comercial 150m²	
Sub Suelo	 Laundry de lavado y secado con App	 Pick-up lockers	 Bici-parking con racks de soporte	 Conexión para autos eléctricos	80 Cómodas Cocheras

ICON
26

Lo tenés todo
para vivir con todo

Pisos 2 al 10



Viví con todo

CALLE OSORIO



CALLE 26 DE MARZO



2^{ICON}6

201-1001

1 DORM.

65.54m²

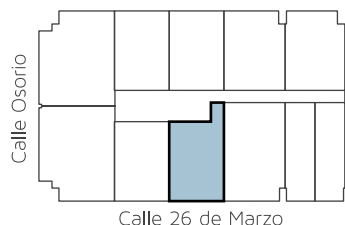
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	49.97m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.82m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

202-1002

1 DORM.

62.35m²

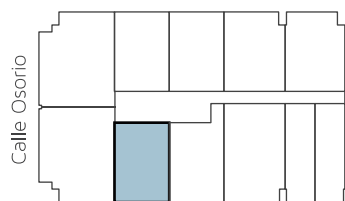
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	46.75m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.85m ²



PISOS 2 al 10



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

203-1003

2 DORM.

96.22m²

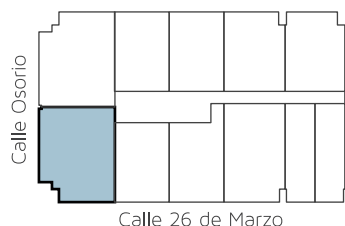
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	69.99m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.75m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.



B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B

2^{ICON}6

204-1004

2 DORM.

96.96m²

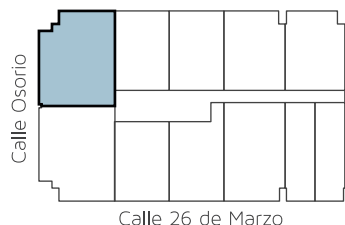
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	70.65m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.83m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

205-1005

1 DORM.

63.23m²

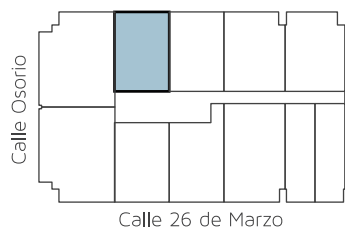
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A
MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

206-1006

1 DORM.

63.23m²

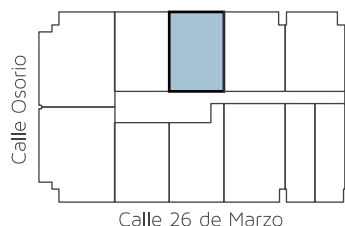
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

207-1007

1 DORM.

68.52m²

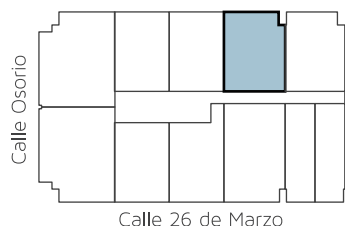
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	52.25m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.23m ²
PALLIER y CIRC.	7.04m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

208-1008

1 DORM.

69.18m²

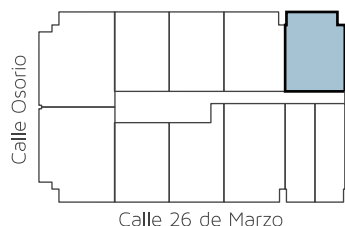
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	53.14m ²
TERRAZA CUBIERTA	8.88m ²
PALLIER y CIRC.	7.16m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.



B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B

PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

209-1009

MONO.

41.07m²

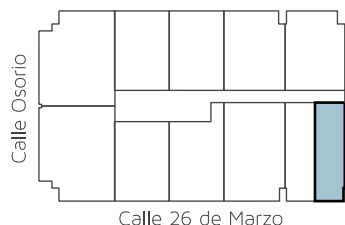
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	32.69m ²
TERRAZA CUBIERTA	3.98m ²
PALLIER y CIRC.	4.40m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



26^{ICON}

210-1010

MONO.

41.61m²

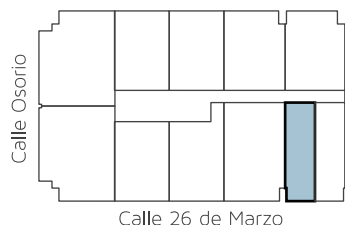
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	32.35m ²
TERRAZA CUBIERTA	4.90m ²
PALLIER y CIRC.	4.36m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

211-1011

1 DORM.

83.04m²

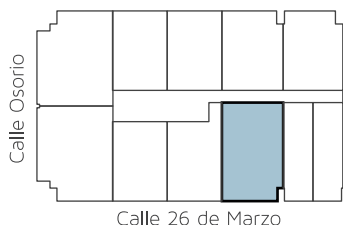
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	65.05m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.23m ²
PALLIER y CIRC.	8.76m ²



PISOS 2 al 10



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

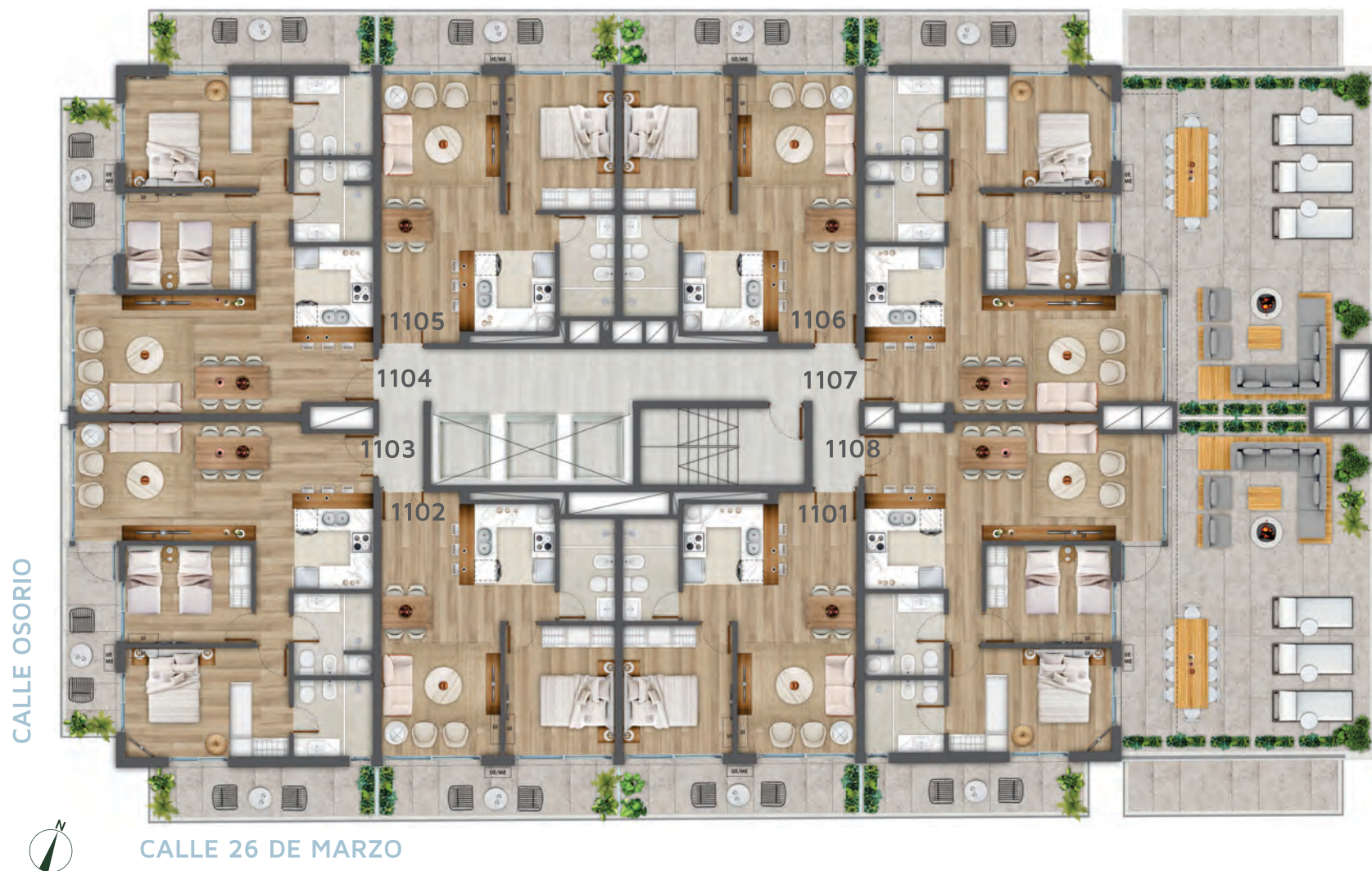
MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



Piso 11



Viví con todo



2^{ICON}6

1101

1 DORM.

62.08m²

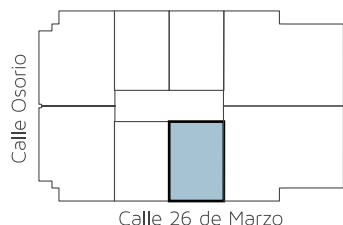
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	46.51m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.82m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

1102

2 DORM.

62.35m²

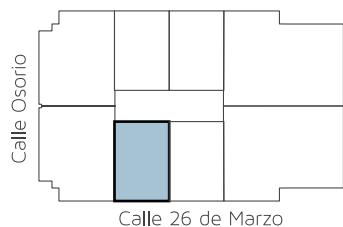
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	46.75m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.85m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1103

2 DORM.

96.22m²

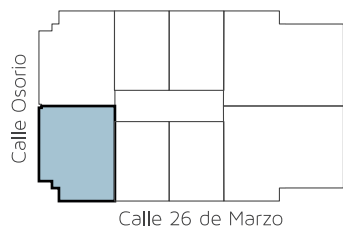
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	69.99m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.75m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

1104

2 DORM.

96.96m²

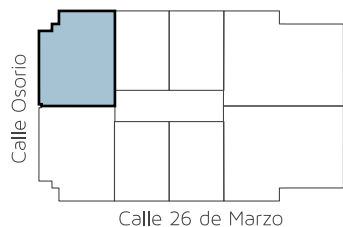
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	70.65m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.83m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1105

1 DORM.

63.23m²

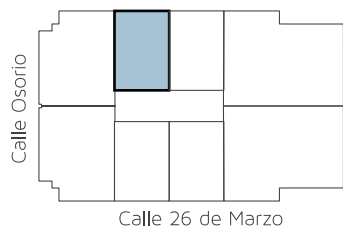
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

1106

1 DORM.

63.23m²

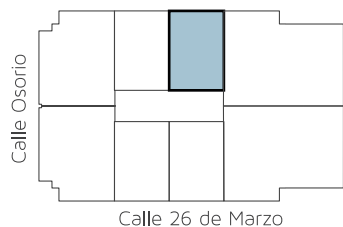
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1107

1 DORM.

145.64m²

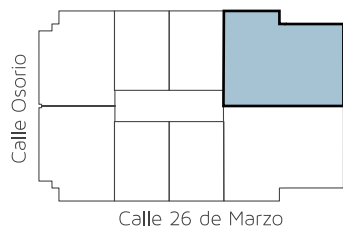
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	70.13m ²
TERRAZA CUBIERTA	66.74m ²
PALLIER y CIRC.	8.77m ²



PISO 11



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.



B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1108

2 DORM.

143.91m²

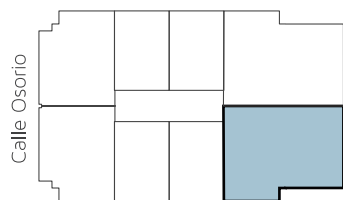
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	68.62m ²
TERRAZA CUBIERTA	66.71m ²
PALLIER y CIRC.	8.58m ²



PISO 11



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.



B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B

PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

Pisos 12 al 17



Viví con todo

CALLE OSORIO



CALLE 26 DE MARZO



26^{ICON}

1201-1701

1 DORM.

62.08m²

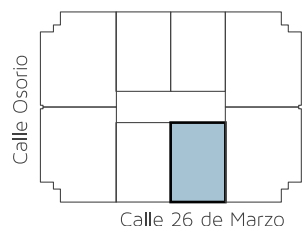
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	46.51m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.82m ²



PISOS 12 al 17



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

1202-1702

1 DORM.

62.35m²

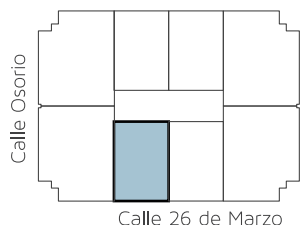
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	46.75m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.85m ²



PISOS 12 al 17



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1203-1703

2 DORM.

96.22m²

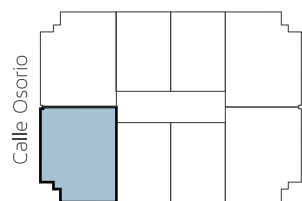
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	69.99m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.75m ²



PISOS 12 al 17



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.



B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B

2^{ICON}6

1204-1704

2 DORM.

96.96m²

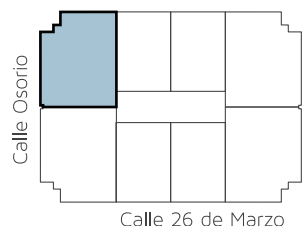
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	70.65m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.48m ²
PALLIER y CIRC.	8.83m ²



PISOS 12 al 17



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1205-1705

1 DORM.

63.23m²

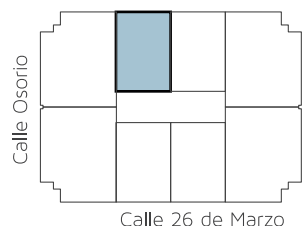
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISOS 12 al 17



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



PIRESBENLIAN
CONSTRUIMOS CON ESTILO

2^{ICON}6

1206-1706

1 DORM.

63.23m²

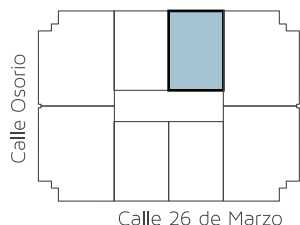
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	47.54m ²
TERRAZA CUBIERTA	9.75m ²
PALLIER y CIRC.	5.94m ²



PISOS 12 al 17



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



26^{ICON}

1207-1707

2 DORM.

96.34m²

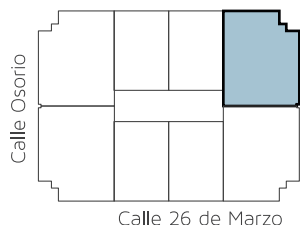
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	70.13m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.44m ²
PALLIER y CIRC.	8.77m ²



PISOS 12 al 17



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B

A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B



2^{ICON}6

1208-1708

2 DORM.

94.64m²

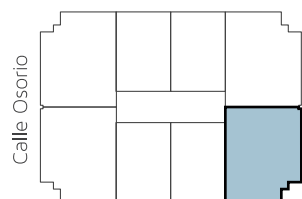
A cotejar con Ing. Agrimensor

DETALLE DE ÁREAS

ÁREA HABITABLE	68.62m ²
TERRAZA CUBIERTA	17.44m ²
PALLIER y CIRC.	8.58m ²



PISOS 12 al 17



Calle 26 de Marzo

La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

B
A

MEDIDAS
INTERIORES:
A x B









Calidades

Aberturas de aluminio de alta prestación con DVH.
Losa radiante eléctrica con control individual por ambiente.
Pisos de madera natural plastificados semi-mate.
Pisos y revestimientos en porcellanato importado calidad premium.
Carpintería de madera de alto nivel.
Mesadas de Silestone o Quartz, mármol y granito.
Cortinas de enrollar de aluminio en dormitorios.
Campana, horno y anafe eléctrico importados.
Previsión de eléctrica y desagües para splits frío-calor en estar y dormitorio principal.
Conexión Wi Fi en zonas comunes.
3 ascensores de última generación de gran capacidad.
Hall de acceso y palliers totalmente equipados.

ICON
26



La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de la Asociación de Promotores Privados de la Construcción del Uruguay (APPCU).